



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

ROIDno-2024-91

Tontti-insinöörin virkavalinta

Rovaniemen kaupungin teknisten palvelujen toimialalla paikkatieto- ja tonttipalveluiden yksikössä on ollut haettava tontti-insinöörin virka (vakanssi 30230006).

Tontti-insinöörin virassa keskeisimpiä tehtäväkokonaisuuksia ovat tontinluovutusten päätösten valmistelu sekä asemakaavan mukaisten tonttien varaus-, vuokraus- ja myyntipäätöksien tekeminen sekä tontteihin ja rakennuspaikkoihin liittyvien lupa-asioiden käsittely. Tontti-insinööri toimii tonttien hakupalvelun (eTontti) ja maanvuokraohjelmiston vastuuhenkilönä. Tehtävässä toimitaan lisäksi kaupungin edustajana naapurien kuulemisessa sekä seurataan varausmaksuja ja määräaikoja. Myös paikkatieto- ja tonttipalveluiden yksikön esihenkilön sijaistaminen kuuluu tontti-insinöörin tehtäviin.

Tehtävän kelpoisuusvaatimuksena on vähintään tehtävään soveltuva korkeakoulututkinto tai aiempi vastaavan tason tutkinto sekä suomen kielen erinomainen suullinen ja kirjallinen taito. Aiempi kokemus kunnallishallinnosta voidaan katsoa eduksi. Viran menestyksekkäs hoitaminen vaatii vähintään kahden (2) vuoden työkokemuksen tontti-insinöörin tehtävää vastaavista tehtävistä.

Virka on ollut julkisesti julkisesti haettavana 6.-30.11.2024 välisen ajan ja siitä on ilmoitettu Rovaniemen kaupungin nettisivuilla, TE-keskuksen työnantajapalvelussa ja Kuntarekry-palvelussa.

Määräajassa hakemuksen lähetti 18 hakijaa, joista 16 täytti viran kelpoisuusvaatimukset. Haastatteluun kutsuttiin tehdyn ansiovertailun perusteella kuusi hakijaa. Haastattelussa arvioitiin hakijoiden soveltuvuutta virkaan esittämällä heille samansisältöiset haastattelukysymykset.

Hakemusten ja haastattelussa todetun soveltuvuuden sekä tehdyn ansiovertailun ja arvioinnin perusteella insinööri (YAMK) Juha Uurtamo täyttää parhaiten viran valintakriteerit. Uurtamolla on yli seitsämän vuoden kokemus tontti-insinöörin tehtävää vastaavista tehtävistä ja viiden vuoden kokemus kunnallisista viranhaltijan tehtävistä, jotka luetaan eduksi. Hänen osaamisensa on erittäin hyvää suhteessa tehtävän sisältöön. Haastattelun perusteella Juha Uurtamon voidaan todeta omaavan erittäin hyvät vuorovaikutustaidot. Lisäksi Uurtamolla on pitkä kokemus tehtävistä maanmittauslaitoksen palveluksessa, jotka tukevat virassa menestymistä.

Haastatteluryhmä esittää, että tontti-insinöörin virkaan valitaan Juha Uurtamo hakemuksen, aiemman työkokemuksen sekä haastattelussa antamansa kokonaisvaikutelman perusteella tehtävään soveltuvimpana hakijana. Lisäksi haastatteluryhmä esittää, että varalle virkaan valitaan insinööri Tapio Lakkala. Lakkalla on kokemusta tontti-insinöörin tehtävää sivuavista tehtävistä: viranhaltijapäätösten tekemisestä, oikaisuvaatimuksista ja kunnallishallinnosta noin seitsemän vuoden ajalta, jotka tukisivat tehtävässä suoriutumista onnistuneesti.

Päätöksen peruste



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Rovaniemen kaupungin hallintosäntö 1.9.2023 § 53
Toimialajohtajan delegointipäätös 16.2.2021 § 27

Päätös

Päätän, että tontti-insinöörin virkaan (vakanssi 30230006) valitaan insinööri (YAMK) Juha Uurtamo. Lisäksi päätän, että varalle virkaan valitaan insinööri Tapio Lakkala.

Viran täytössä noudatetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Virkavalinta on ehdollinen, kunnes valittu on toimittanut hyväksyttävän työterveyshuollon antaman lausunnon.

Tiedoksi

Ao. henkilöt, virkaa hakeneet, maankäyttöinsinööri, johdon assistentti

Allekirjoitus

palvelualuepäällikkö Markku Pyhäjärvi

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätöspöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 19.12.2024 alkaen.

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on lähetetty sähköpostilla 20.12.2024.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 23

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätöksen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rovaniemen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Tekninen lautakunta**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Paperisten asiakirjojen on oltava toimitettuna Osviitta asiointipisteeseen viimeistään määräajan viimeisenä päivänä kello 15:een mennessä.

Osviitta asiointipiste: ma - to kello 9.00 - 16.30, pe kello 9.00 - 15.30

Osviitan kesäaukiolo (kesä-heinäkuu): ma - to 9.00 - 16.00; pe 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätös halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.